



## ಉಪ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಕರೂರು ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಕರೂರು.

ಸಂ:ಕಂ:ವಿವಾದ:44/2015-16

ದಿ: 24-06-2016

ಉಪಸ್ಥಿತರು: ಜಿ. ಭೈರಣ್ಣ  
ಉಪ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು, ಕರೂರು.

### ವಾದಿಗಳು

- 1) ಎಸ್. ಕುಬೇರ ರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಎಸ್. ಚಂದಾರೆಡ್ಡಿ ಲೇಟ್
- 2) ಎಸ್. ಜಗನ್ನಾಥರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಎಸ್. ಚಂದಾರೆಡ್ಡಿ
- 3) ತಿಮ್ಮಾರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ
- 4) ದೇವರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ
- 5) ಎಸ್. ನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ  
ಕರೂರು ಗ್ರಾಮ ಸಿರುಗುಪ್ಪ ತಾಲೂಕು

### ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಎಸ್. ವೆಂಕಟರೆಡ್ಡಿ  
ತಂದೆ: ರಾಜಾರೆಡ್ಡಿ  
ಕರೂರು ಗ್ರಾಮ  
ಸಿರುಗುಪ್ಪ ತಾಲೂಕು

### ವಿವಾದಿತ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ

ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆಸಂಬರ್	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)	ಹ.ಬಿ. ಸಂಖ್ಯೆ:	ವಹಿವಾಡು ಸಂಖ್ಯೆ:
ಕರೂರು ಗ್ರಾಮ	414B/ಅ	0-06.00	H-103/ 2014-15	272/2014-15
	467/A2	0-55.00		
	467/B	1-46.00		
	467/C	0-18.03		

### ಪೀಠಿಕೆ:-

ಸಿರುಗುಪ್ಪ ತಾಲೂಕಿನ ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414B/ಅ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-06.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467/A2 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-55.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ 467/B ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-46.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ 467/C ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-18.03 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಭಂದಿಸಿದಂತೆ ಪಾಲುವಿಭಾಗ ಪ್ರಕಾರ 1) ಎಸ್. ಕುಬೇರ ರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಎಸ್. ಚಂದಾರೆಡ್ಡಿ ಲೇಟ್ 2) ಎಸ್. ಜಗನ್ನಾಥರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಎಸ್. ಚಂದಾರೆಡ್ಡಿ 3) ತಿಮ್ಮಾರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ 4) ದೇವರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ 5) ಎಸ್. ನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ನಮೂನೆ - 21 ನ್ನು ಪ್ರಚುರ ಪಡಿಸಲಾಗಿ ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಎಸ್. ವೆಂಕಟರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ರಾಜಾರೆಡ್ಡಿ : ಕರೂರು ಗ್ರಾಮ ಇವರು ದಿ:21-2-2015 ರಂದು ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಸದರಿ ಕಡತವನ್ನು ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಂದಾಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಕರೂರು ಇವರು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯಶಾಯ್ಲೆ 1964ರ ಕಲಂ129ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸುತ್ತಾ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ವಾದಿ-ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಲು ಲಿಖಿತ ತಿಳುವಳಿಕೆ ನೋಟೀಸು ನೀಡುತ್ತಾ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು 29-4-2016, 27-5-2016, 10-6-2016, ಮತ್ತು 17-6-2016 ರಂದು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಭಂದಿಸಿದಂತೆ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು. ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಂದ ಮಂಡಿಸಿದ ವಾದವನ್ನು ಆಲಿಸುತ್ತಾ ವಿವಾದಕ್ಕೆ ಸಂಭಂದಿಸಿದಂತೆ ಕಾರಣಗಳು ಈ ರೀತಿ ಇರುವುದಾಗಿ ವ್ಯಕ್ತವಾಗಿದೆ.



## ವಾದಿಗಳು

ವಾದಿಗಳಾದ 1) ಎಸ್. ಕುಬೇರ ರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಎಸ್. ಚಂದಾರೆಡ್ಡಿ ಲೇಟ್ 2) ಎಸ್. ಜಗನ್ನಾಥರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಎಸ್. ಚಂದಾರೆಡ್ಡಿ 3) ತಿಮ್ಮಾರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ 4) ದೇವರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ 5) ಎಸ್. ನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ ಇವರು ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414B/ಅ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-06.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467/A2 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-55.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ 467/B ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-46.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ 467/C ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-18.03 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಜಮೀನು ಪಾಲು ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ 1) ಕುಬೇರ ರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಚಂದಾರೆಡ್ಡಿ ಲೇಟ್ ಯವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414/B/ಅ ಪೈಕಿ 0.0075.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467 A/2 ಪೈಕಿ 0.07 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467B ಪೈಕಿ 0.18 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಲ್ಲದೇ ಸ.ನಂ. 467 C, 0.02 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಮತ್ತು 2) ಜಗನ್ನಾಥ ರೆಡ್ಡಿ ಚಂದಾರೆಡ್ಡಿ ಲೇಟ್ ಯವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414/B/ಅ ಪೈಕಿ 0.0075.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467 A/2 ಪೈಕಿ 0.07 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467B ಪೈಕಿ 0.18 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಲ್ಲದೇ ಸ.ನಂ. 467C, 0.02 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಮತ್ತು 3) ತಿಮ್ಮಾರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ ಲೇಟ್ ಯವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414/B/ಅ ಪೈಕಿ 0.01.50 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467 A/2 ಪೈಕಿ 0.14 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467B ಪೈಕಿ 0.36 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಲ್ಲದೇ ಸ.ನಂ. 467 C, 0.05 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಲ್ಲದೇ 4) ದೇವರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ ಲೇಟ್ ಯವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414/B/ಅ ಪೈಕಿ 0.01.50 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467 A/2 ಪೈಕಿ 0.14 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467B ಪೈಕಿ 0.37 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಲ್ಲದೇ ಸ.ನಂ. 467 C, 0.04 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಹಾಗೂ 5) ಎಸ್. ನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ ಲೇಟ್ ಯವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414/B/ಅ ಪೈಕಿ 0.01.50 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467 A/2 ಪೈಕಿ 0.13 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467B ಪೈಕಿ 0.37 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಲ್ಲದೇ ಸ.ನಂ. 467 C, 0.05.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಎಸ್. ದಂಕಟರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ದಾಚಾರೆಡ್ಡಿ ಇವರು ಸದರಿ ಆಯ್ಕೆಯಲ್ಲಿ ತಮಗೂ ಪಾಲು ಬರಬೇಕೆಂದು ದಿ:21-2-2015 ರಂದು ತಿರಾಧಾರವಾಗಿ ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ. ತಕರಾರುದಾರರು ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನೂ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಕಾರಣ ಅವರ ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ತಳ್ಳಿ ಹಾಕಿ ಪಾಲು ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ ನಮ್ಮ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ.

## ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು


ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಾದ ಎಸ್.ದಂಕಟರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ದಾಚಾರೆಡ್ಡಿ ಕರೂರು ಇವರು ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414B/ಅ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-06.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467/A2 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-55.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ 467/B ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-46.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ 467/C ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-18.03 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಆಯ್ಕೆಯಲ್ಲಿ ತಮಗೂ ಪಾಲು ಬರಬೇಕೆಂದು ದಿ:21-2-2015 ರಂದು ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ. ಅವರ ತಕರಾರುದಾರರು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಪೌಖಿಕ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನಾಗಲೀ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನಾಗಲೀ ನೀಡದೆ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಹ ಸಲ್ಲಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ವಾದವನ್ನು ಅರಿಸಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿ ನದರಿ ಜಮೀನು ಪಾಲು ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ

## ಆದೇಶ

ಪೀಠಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಸಿರುಗುಪ್ಪ ತಾಲೂಕಿನ ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414B/ಅ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-06.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467/A2 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-55.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ 467/B ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-46.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ 467/C ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-18.03 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಪಾಲು ವಿಭಾಗ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ 1) ಕುಬೇರ ರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಚಂದಾರೆಡ್ಡಿ ಲೇಟ್ ಯವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414/B/ಅ ಪೈಕಿ 0.0075.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467 A/2 ಪೈಕಿ 0.07 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467B ಪೈಕಿ 0.18 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಲ್ಲದೇ ಸ.ನಂ. 467 C, 0.02 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಮತ್ತು 2) ಜಗನ್ನಾಥ ರೆಡ್ಡಿ ಚಂದಾರೆಡ್ಡಿ ಲೇಟ್ ಯವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414/B/ಅ ಪೈಕಿ 0.0075.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467 A/2 ಪೈಕಿ 0.07 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467B ಪೈಕಿ 0.18 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಲ್ಲದೇ ಸ.ನಂ. 467C, 0.02 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಮತ್ತು 3) ತಿಮ್ಮಾರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ ಲೇಟ್ ಯವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414/B/ಅ ಪೈಕಿ 0.01.50 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467 A/2 ಪೈಕಿ 0.14 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467B ಪೈಕಿ 0.36 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಲ್ಲದೇ ಸ.ನಂ. 467 C, 0.05 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಲ್ಲದೇ 4) ದೇವರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ ಲೇಟ್ ಯವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414/B/ಅ ಪೈಕಿ 0.01.50 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467 A/2 ಪೈಕಿ 0.14 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467B ಪೈಕಿ 0.37 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಲ್ಲದೇ ಸ.ನಂ. 467 C, 0.04 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಹಾಗೂ 5) ಎಸ್. ನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಸಣ್ಣ ನಾರಪ್ಪ ಲೇಟ್ ಯವರ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಕರೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.414/B/ಅ ಪೈಕಿ 0.01.50 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467 A/2 ಪೈಕಿ 0.13 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸ.ನಂ. 467B ಪೈಕಿ 0.37 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಅಲ್ಲದೇ ಸ.ನಂ. 467 C, 0.05.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಜಮೀನುಗಳು ಇವರ ಹೆಸರುಗಳಲ್ಲಿ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 24-06-2016 ರಂದು ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

  
 ಉಪ್ಪು ತಹಶೀಲ್ದಾರರು,  
 ನಾಡ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಕರೂರು,  
 ಸಿರುಗುಪ್ಪ ತಾಲೂಕು

ಇದರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು:

1. ವಾದಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
2. ತಹಶೀಲ್ದಾರರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಸಿರುಗುಪ್ಪ ಗಣಕೀಕರಣ ಶಾಖೆಗೆ ಮುಂದುವರಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ
3. ಕಛೇರಿ ಕಡತಕ್ಕೆ.

