



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಉಪ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಕರೂರು ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಕರೂರು.

ಸಂ:ಕಂ:ವಿವಾದ:163/2014-15

ದಿ: 17-06-2016

ಉಪಸ್ಥಿತರು: ಜಿ. ಭೈರಣ್ಣ
ಉಪ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು, ಕರೂರು.

ವಾದಿಗಳು

ಬಿ. ರಂಗಾರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ
ಬೈಲೂರು ಗ್ರಾಮ , ಬಳ್ಳಾರಿ ತಾಲೂಕ

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಎಸ್. ಆರ್. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂದೆ:ಲೇಟ್ ಗಿರೇಗೌಡ
ಸಿಂಧಿಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ , ಬಳ್ಳಾರಿ ತಾಲೂಕ

ವಿವಾದಿತ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ

ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆನಂಬರ್	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)	ಹ.ಬ. ಸಂಖ್ಯೆ	ವಹಿವಾಡು ಸಂಖ್ಯೆ
ಹಾಗಲೂರು ಹೊಸಳ್ಳಿ	320 /F2	2-11	H-91/ 2013-14	343/2013-14

ಪೀಠಿಕೆ:-

ಸಿರುಗುಪ್ಪ ತಾಲೂಕಿನ ಹಾಗಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.320 F2 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2-11 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಖರೀದಿ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ ಬಿ. ರಂಗಾರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಲೇಟ್ ನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ ಇವರಿಂದ ಎಸ್. ಆರ್. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂದೆ: ಲೇಟ್ ಗಿರೇಗೌಡ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ನಮೂನೆ -21 ನ್ನು ಪ್ರಕುರ ಪಡಿಸಲಾಗಿ ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಎಸ್.ಆರ್. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂದೆ: ಲೇಟ್ ಗಿರೇಗೌಡ, ಸಿಂಧಿಗೇರಿ ಇವರು ದಿ: 06-06-2014 ರಂದು ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಸದರಿ ಕಡತವನ್ನು ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಂದಾಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಕರೂರು ಇವರು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ129ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸುತ್ತಾ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ವಾದಿ-ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಲು ಲಿಖಿತ ತಿಳುವಳಿಕೆ ನೋಟೀಸುನೀಡುತ್ತಾ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ದಿ:21-8-2015, 18-9-2015, 16-11-2015 18-9-2015, 20-5-2016, ಮತ್ತು 03-6-2016 ರಂದು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು. ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಂದ ಮಂಡಿಸಿದ ವಾದವನ್ನು ಅಲಿಸುತ್ತಾ ವಿವಾದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರಣಗಳು ಈ ರೀತಿ ಇರುವುದಾಗಿ ವ್ಯಕ್ತವಾಗಿದೆ.

ಸಂದಿಗ್ಧವಾದ ಬಿ. ರಂಗಾರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಲೇಟ್ ನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ ಬೈಲೂರು ಗ್ರಾಮ ಬಳಾರಿ
 ಈ ಇವರು ಹಾಗೂ ಹೊಸಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.320 F2 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2-11 ಸೆಂಟ್ಸ್
 ಜಮೀನು ಎಸ್.ಆರ್. ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂದೆ: ಲೇಟ್ ಗಿರೇಗೌಡ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ
 ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ದಿ: 6-6-2014 ರಂದು ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಇವರು ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಈಗ ದೊಡ್ಡ
 ಮನುಷ್ಯರ ಪರಿಷ್ಕಾರ ಪ್ರಕಾರ ಒಪ್ಪಿ ಬಿ. ರಂಗಾರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಖರೀದಿ
 ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆಯಾಗಿದ್ದು, ಯಥಾ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿರಲು ಸಮ್ಮತಿ ಇರುತ್ತದೆಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ
 ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಾದ ಎಸ್.ಆರ್.ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ತಂದೆ:ಲೇಟ್ ಗಿರೇಗೌಡ ಸಂದಿಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ ಬಳಾರಿ
 ತಾಲೂಕು ಇವರು ಹಾಗೂ ಹೊಸಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.320 F2 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2-11 ಸೆಂಟ್ಸ್
 ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಿ: 06-06-2014 ರಂದು ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈಗ
 ದೊಡ್ಡ ಮನುಷ್ಯರ ಪರಿಷ್ಕಾರ ಪ್ರಕಾರ ಒಪ್ಪಿ ಬಿ.ರಂಗಾರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿ ಇವರ
 ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿಯೇ ಯಥಾಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿಡಲು ದಿ:10-6-2016 ರಂದು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೌಖಿಕ
 ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ವಾದವನ್ನು ಆಲಿಸಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನು
 ಯಥಾಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ

ಆದೇಶ

ಪೀಠಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಸಿರುಗುಪ್ಪ ತಾಲೂಕಿನ ಹಾಗೂ ಹೊಸಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ
 ಸ.ನಂ.320 F2 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2-11 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಜಮೀನು ಬಿ. ರಂಗಾರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ: ಲೇಟ್ ನಾರಾಯಣ
 ರೆಡ್ಡಿ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಯಥಾಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 17-06-2016 ರಂದು ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ತೆರೆದ
 ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

(Handwritten Signature)
 ಲೇಟ್ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು,
 ನಾಡ ಕಚೇರಿ, ಕರಾವಳಿ,
 ಸಿರುಗುಪ್ಪ ತಾಲೂಕು



ಇವರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು:

1. ವಾದಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
2. ತಹಶೀಲ್ದಾರರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಸಿರುಗುಪ್ಪ ಗಣಕೀಕರಣ ಶಾಖೆಗೆ ಮುಂದಿವತ್ತಮಕ್ಕಾಗಿ
3. ಕಛೇರಿ ಕಡತಕ್ಕೆ