ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಉಪ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಕರೂರು ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಕರೂರು.

ಸಂ:ಕಂ:ಹ.ಬ.ವಿವಾದ: 148/2014-15 ದಿ: 27-05-2016

ಉಪಸ್ಥಿತರು: ಜಿ. ಭೈರಣ್ಣ
ಉಪ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು, ಕರೂರು.

ವಾದಿಗಳು
ರಂಗಮ್ಮ ಗಂಡ: ಲೇಟ್ ಮಾರೆಪ್ಪ
ಮುದೇನೂರು ಗ್ರಾಮ
ಸಿರುಗುಪ್ಪ ತಾಲೂಕ

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
ಮಲ್ಲನಗೌಡ ತಂದೆ: ಯಲ್ಲನಗೌಡ
ಮುದೇನೂರು ಗ್ರಾಮ
ಸಿರುಗುಪ್ಪ ತಾಲೂಕ

ವಿವಾದಿತ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ

ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆನಂಬರ್	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ)	ಹ.ಬ. ಸಂಖ್ಯೆ	ವಹಿವಾಡು ಸಂಖ್ಯೆ
ಹಿರೇಹಾಳು ಗ್ರಾಮ	127D/c	5-50	H63/2013-14	134/13-14

ಪೀಠಿಕೆ:-

ಸಿರುಗುಪ್ಪ ತಾಲೂಕಿನ **ಹಿರೇಹಾಳು ಗ್ರಾಮದ** ಸ.ನಂ. **127 D/C** ವಿಸ್ತೀರ್ಣ **5-50 ಎಕರೆ** ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಭಂದಿಸಿದಂತೆ **ಪೋತಿ ವಾರಸತ್ವ ಪ್ರಕಾರ** ರಂದು **ರಂಗಮ್ಮ ಗಂಡ: ಲೇಟ್ ಮಾರೆಪ್ಪ ಮುದೇನೂರು ಗ್ರಾಮ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ** ಖಾತೆ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ನಮೂನೆ -21 ನ್ನು ಪ್ರಚುರ ಪಡಿಸಲಾಗಿ ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ **ಮಲ್ಲನಗೌಡ ತಂದೆ: ಯಲ್ಲನಗೌಡ, ಮುದೇನೂರು ಇವರು ದಿ:30-6-2014** ರಂದು ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಸದ್ರಿ ಕಡತವನ್ನು ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಂದಾಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಕರೂರು ಇವರು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ129ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸುತ್ತಾ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ವಾದಿ-ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಲು ಲಿಖಿತ ತಿಳುವಳಿಕೆ ನೋಟೀಸುನೀಡುತ್ತಾ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು **ದಿ:28-12-2015, 22-1-2016, 28-3-2016 18-4-2016 ಮತ್ತು 20-5-2016 ರಂದು ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ** ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು. ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಂದ ಮಂಡಿಸಿದ ವಾದವನ್ನು ಆಲಿಸುತ್ತಾ ವಿವಾದಕ್ಕೆ ಸಂಭಂದಿಸಿದಂತೆ ಕಾರಣಗಳು ಈ ರೀತಿ ಇರುವುದಾಗಿ ವ್ಯಕ್ತವಾಗಿದೆ.

ವಾದಿಗಳಾದ ರಂಗಮ್ಮ ಗಂಡ:ಲೇಟ್ ಮಾರೆಪ್ಪ, ಮುದೇನೂರುಗ್ರಾಮ ಇವರು ಹಿರೇಹಾಳು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 127 D/C ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 5-50 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ನನ್ನ ದಿಂವಗತ ಗಂಡ ಮಾರೆಪ್ಪ ತಂದೆ: ಈರಗ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟ ದಾಖಲಿದ್ದು ಇದು ಇವರ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತವಾದ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇವರು ದಿ: 17-4-2014 ರಂದು ಮೃತಪಟ್ಟಿರುವುದರಿಂದ ರಂಗಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಪೋತಿ ವಾರಸತ್ವ ಪ್ರಕಾರ ಜಮೀನು ಪಟ್ಟ ವರ್ಗಾವಣೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಮಲ್ಲನಗೌಡ ಎಂಬುವವರು ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ನನ್ನ ಗಂಡ ದಿವಂಗತ ಮರೆಪ್ಪ ಇವರ ತದನಂತರ ನೇರ ವಾರಸುದಾರಳಾಗಿ ಅವರ ಏಕೈಕ ಧರ್ಮಪತ್ನಿ ರಂಗಮ್ಮ ಗಂಡ: ಲೇಟ್ ಮಾರೆಪ್ಪ ಎಂಬ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಪೋತಿ ವಾರಸತ್ವ ಪ್ರಕರ ಪಟ್ಟ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಲು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು:

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಾದ ಮಲ್ಲನಗೌಡ, ಮುದೇನೂರು ಇವರು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಲು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ನೋಟೀಸು ನೀಡಿದಾಗ್ಯೂ ಯಾವುದೇ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಹ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ವಾದವನ್ನು ಆಲಿಸಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಪೋತಿ ವಾರಸತ್ವ ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ

ಆದೇಶ

ಪೀಠಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಸಿರುಗುಪ್ಪ ತಾಲೂಕಿನ ಮುದೇನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 127 D/c ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 5-50 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಪೋತಿ ವಾರಸತ್ವ ಪ್ರಕಾರ ರಂಗಮ್ಮ ಗಂಡ: ಲೇಟ್ ಮಾರೆಪ್ಪ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:2[illegible]-05-2016 ರಂದು ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಗ್ರೇಡ್-2 ತಹಶೀಲ್ದಾರರು
[illegible]
ತಾಲೂಕು ಸಿರುಗುಪ್ಪ, [illegible]

ಇವರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು:
1. ವಾದಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
2. ತಹಶೀಲ್ದಾರರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಸಿರುಗುಪ್ಪ ಗಣಕೀಕರಣ ಶಾಖೆಗೆ ಮುಂದಿನಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ
3. ಕಛೇರಿ ಕಡತಕ್ಕೆ.