

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಕಂಪ್ಯೂಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ)

ಉಪತಹಶೀಲ್ದಾರವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ನಾಡಕಛೇರಿ ಕೊಟ್ಟೂರು

ಸಂ/ಕಂ/ಹ.ಬ./ನಾಕಕೊ/46/2016-17.

ದಿನಾಂಕ:23-08-2016.

ವಾದಿಗಳು	ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
1)ಹುಲಿ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ತಂದೆ ಲೇಟ್ ಹುಲಿ ಜೋಗಪ್ಪ ಬಡೇಲಡುಕು ದೊಡ್ಡಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮ 2)ಗಂಗಮ್ಮ ಗಂಡ ಲೇಟ್ ಮುದಾಲ ರಾಮಪ್ಪ ಬಡೇಲಡುಕು ಗ್ರಾಮ ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು	ಲಕ್ಷ್ಮಣ ತಂದೆ ರಾಮಪ್ಪ ಬಡೇಲಡುಕು ಗ್ರಾಮ ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು
ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು ಗಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸನಂ 259/2ಪೈಕಿ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-00. ಎಕ್ರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.	

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು ಗಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸನಂ 259/2ಪೈಕಿ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-00. ಎಕ್ರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸದರಿ ತಾಲೂಕು ಬಡೇಲಡುಕು ಗ್ರಾಮದ ಗಂಗಮ್ಮ ಗಂಡ ಲೇಟ್ ಮುದಾಲ ರಾಮಪ್ಪ ಇವರಿಂದ ಸದರಿ ತಾಲೂಕು ಬಡೇಲಡುಕು ದೊಡ್ಡಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮದ ಇವರು ದಿನಾಂಕ 23-05-2016. ರ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ನಂಬರ್: 626//2016-17. ರ ಪ್ರಕಾರ ಖರೀದಿಸಿ ಕೂಡ್ಲಿಗಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಿ ಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಗ್ರಾಮಲೆಕ್ಕಗರು ಗಜಾಪುರ ಇವರು ನಮೂನೆ-21 ನೋಟಿಸನ್ನು ದಿನಾಂಕ 28-05-2016. ರಂದು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಪ್ರಚಾರ ಪಡಿಸಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಗೆ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿ ಸದರಿ ತಾಲೂಕು ಬಡೇಲಡುಕು ಗ್ರಾಮದ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ತಂದೆ ರಾಮಪ್ಪ ಇವರು ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕಾರಣ ಈ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಎಂ.ಆರ್.ನಂಬರ್: 40/2015-16. ದಿನಾಂಕ 25-06-2016 ರಲ್ಲಿ ವಿವಾದಾಸ್ಪದ ಪ್ರಕರಣವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡುವ ದಿಸೆಯಲ್ಲಿ ಉಭಯ ಪಕ್ಷದವರಿಗೂ ನೋಟಿಸು ನೀಡಿ ದಿನಾಂಕ 26-07-2016 ರಿಂದ 23-08-2016 ರ ವರೆಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು.

ವಿಚಾರಣೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮತ್ತು ತಕರಾರುದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಗಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸನಂ 259/2ಪೈಕಿ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-00. ಎಕ್ರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸದರಿ ತಾಲೂಕು ಸದರಿ ತಾಲೂಕು ಬಡೇಲಡುಕು ಗ್ರಾಮದ ಗಂಗಮ್ಮ ಗಂಡ ಲೇಟ್ ಮುದಾಲ ರಾಮಪ್ಪ ಇವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ 23-05-2016. ರ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ನಂಬರ್: 626/2016-17. ರ ಪ್ರಕಾರ ರೂ: 1.00.000/- ಗಳಿಗೆ ಖಂಡಿತ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಖರೀದಿಸಿ ಕೂಡ್ಲಿಗಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಿ ಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಕಾರಣ ಸದರಿ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ ನನ್ನ ಹೆಸರಲ್ಲಿ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ತಕರಾರುದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ವಿವಾದಿತ ಜಮೀನನ್ನು ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ನಾವು ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪು.ತಿ.ನೋ:-2

ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದು ಕೊಂಡು ಸದರಿ ವಿವಾದಿತ ಜಮೀನಿನ ಕಂದಾಯ ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೇಳಿಕೆ ಮತ್ತು ತಕರಾರುದಾರರ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಕೇಳಿ ತಕರಾರುದಾರರು ತಾವು ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿದ ಕಾರಣ ನೊಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಆದೇಶ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

-:ಆದೇಶ:-

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭ ವಾಸ್ತುವಾಂಶ ಮತ್ತು ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಕೂಡಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು ಗಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸನಂ 259/2ಪೈಕಿ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-00. ಎಕ್ರೆ ಜಮೀನನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23-05-2016 ರ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ನಂಬರ್: 626/2016-17. ರ ಕ್ರಯ ದಸ್ತಾವೇಜು ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಹಾಗೂ ಕ್ರಯದಾರರಾದ ಹುಲಿ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ತಂದೆ ಲೇಟ್ ಹುಲಿ ಜೋಗಪ್ಪ ಬಡೇಲಡುಕು ದೊಡ್ಡಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮ ಇವರ ಹೆಸರಲ್ಲಿ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. .

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೇಳಿ ಬರೆಯಿಸಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಿಸಿ ತಪ್ಪುಗಳನ್ನು ತಿದ್ದಿ ದಿನಾಂಕ 23-08-2016 ರಂದು ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲಾಯಿತು.



(Signature)
ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು
ನಾಡಕರ್ತವಿಭಾಗ
ಬೆಂಗಳೂರು

ಇದರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು:

- 1) ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಹುಲಿಸಿದ್ದಪ್ಪ ತಂದೆ ಲೇಟ್ ಹುಲಿ ಜೋಗಪ್ಪ ಬಡೇಲಡುಕು ದೊಡ್ಡಗೊಲ್ಲರಹಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮ ಕೂಡಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು ಗಂಗಮ್ಮ ಗಂಡ ಲೇಟ್ ಮುದಾಲ ರಾಮಪ್ಪ ಬಡೇಲಡುಕು ಗ್ರಾಮ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.
- 2) ತಕರಾರುದಾರರಾದ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ತಂದೆ ರಾಮಪ್ಪ ಬಡೇಲಡುಕು ಗ್ರಾಮ ಕೂಡಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.
- 3) ಗಣಕೀಕರಣ ವಿಭಾಗ ತಾಲೂಕು ಕಛೇರಿ ಕೂಡಲಿಗಿ ಇವರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.
- 4) ಅಪೀಲು ಅವಧಿ 60 ದಿವಸ ಇರುತ್ತದೆ.

(Signature)
N. J. Hanumanth