ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಕಂದಾಯ ಶಾಖೆ)

ಉಪತಹಶೀಲ್ದಾರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ನಾಡಕಛೇರಿ ಗುಡೇಕೋಟೆ

ಸಂ/ಕಂ/ಹ.ಬ./ನಾಕಗು/44/2015-16. ದಿನಾಂಕ:12-07-2016.

ವಾದಿಗಳು	ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
ಜಿ.ಸಿ. ಕೋಟ್ರೇಶಪ್ಪ ತಂದೆ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ ಗೆದ್ದಲಗಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮ ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು	ಜಿ.ಶರಣಪ್ಪ ತಂದೆ ಗುಮ್ಮ ಬಸಪ್ಪ. ಗೆದ್ದಲಗಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮ ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು

ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು ಜರ್ಮಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸನಂ 99ಬಿ. 99ಸಿ. 99ಡಿ. 99ಇ. 247ಸಿ. 247ಎಫ್. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-40. 0-45. 0-41. 0-60. 1-81. 0-38. ಎಕ್ರೆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಪಾಲು ವಿಭಾಗದ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು ಜರ್ಮಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸನಂ 99ಬಿ. 99ಸಿ. 99ಡಿ. 99ಇ. 247ಸಿ. 247ಎಫ್. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-40. 0-45. 0-41. 0-60. 1-81. 0-38. ಎಕ್ರೆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸದರಿ ತಾಲೂಕು ಗೆದ್ದಲಗಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಜಿ.ಸಿ. ಕೊಟ್ರೇಶಪ್ಪ ತಂದೆ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ ಇವರು ದಿನಾಂಕ 22-07-2008 ಪಾಲು ವಿಭಾಗದ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಗ್ರಾಮಲೆಕ್ಕಿಗರು ಜರ್ಮಲಿ ಇವರು ನಮೂನೆ-21 ನೋಟಿಸನ್ನು ದಿನಾಂಕ 01-03-2013 ರಂದು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಪ್ರಚೂರು ಪಡಿಸಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಗೆ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿ ಸದರಿ ತಾಲೂಕು ಗೆದ್ದಲಗಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಜಿ.ಶರಣಪ್ಪ ತಂದೆ ಗುಮ್ಮ ಬಸಪ್ಪ. ಇವರು ತಕರಾರು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕಾರಣ ಈ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಎಂ.ಆರ್.ನಂಬರ್: 02/2012-13.. ದಿನಾಂಕ 12-03-2013. ರಲ್ಲಿ ವಿವಾದಾಸ್ಪದ ಪ್ರಕರಣವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡುವ ದಿಸೆಯಲ್ಲಿ ಉಭಯ ಪಕ್ಷದವರಿಗೂ ನೋಟಿಸ್ಸು ನೀಡಿ ದಿನಾಂಕ 19-01-2016 ರಿಂದ 12-07-2016. ರ ವರೆಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು.

ವಿಚಾರಣೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮತ್ತು ತಕರಾರುದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಜರ್ಮಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸನಂ 99ಬಿ. 99ಸಿ. 99ಡಿ. 99ಇ. 247ಸಿ. 247ಎಫ್. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-40. 0-45. 0-41. 0-60. 1-81. 0-38. ಎಕ್ರೆ ಜಮೀನುಗಳು ನಮ್ಮ ತಾತನವರಾದ ವೀರಪ್ಪ ತಂದೆ ವೀರಪ್ಪ ಇವರ ಹೆಸರಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕ ದಾಖಲೆ ಪಟ್ಟಾ ಇದ್ದು ಇವರು ದಿನಾಂಕ 28-11-1952 ರಂದು ಹಾಗೂ ನಮ್ಮ ಅಜ್ಜಿ ಈರಮ್ಮ ಇವರು ದಿನಾಂಕ 17-06-1952 ರಂದು ಹಾಗೂ ನನ್ನ ತಂದೆ ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ ಇವರು ದಿನಾಂಕ 23-05-2000 ರಂದು ಹಾಗೂ ನಮ್ಮ ತಾಯಿ ಚೆನ್ನಬಸಮ್ಮ ಇವರು ದಿನಾಂಕ 01-03-1998 ರಂದು ಹಾಗೂ ನನ್ನ ಚಿಕ್ಕಮ್ಮಳಾದ ರುದ್ರಮ್ಮ ಇವರು ದಿನಾಂಕ 23-05-2001 ರಂದು ನಿಧನ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಪೋತಿವಾರಸು ಪ್ರಕಾರ ಅಣ್ಣ ತಮ್ಮಂದಿರುಗಳಾದ ನಾವುಗಳು ದಿನಾಂಕ 22-07-2008 ರಂದು ಪಾಲು ವಿಭಾಗದ ಪತ್ರ ಬರೆಯಸಿರುತ್ತೇವೆ. ಸದರಿ ಪಾಲು ವಿಭಾಗದ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ ನನ್ನ ಹಿಸ್ಯಾಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ ನನ್ನ ಹೆಸರಲ್ಲಿ ಖಾತಾ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ತಕರಾರುದಾರರು ಹಾಜರಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ವಿವಾದಿತ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ನಾನು ವಾರಸುದಾರನಾಗಿದ್ದು ನನ್ನನ್ನು ಕೇಳದೇ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾರಣ ಸದರಿ ಪಾಲು ವಿಭಾಗದ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಲ್ಲಿ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ನಮ್ಮ ತಕರಾರು ಇರುವುದಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದು ಕೊಂಡು ಸದರಿ ವಿವಾದಿತ ಜಮೀನುಗಳ ಕಂದಾಯ ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮತ್ತು ತಕರಾರುದಾರರ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಕೇಳಿ ಪಾಲು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಾರಸುದಾರರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆಯದೇ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕಾರಣ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುತ್ತಾ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಆದೇಶ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

-:ಆದೇಶ:-

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭ ವಾಸ್ತುವಾಂಶ ಮತ್ತು ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು ಜರ್ಮಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸನಂ 99ಬಿ. 99ಸಿ. 99ಡಿ. 99ಇ. 247ಸಿ. 247ಎಫ್. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-40. 0-45. 0-41. 0-60. 1-81. 0-38. ಎಕ್ರೆ ಜಮೀನುಗಳ ಪಾಲು ವಿಭಾಗದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಾರಸುದಾರರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆಯದೇ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದ ಕಾರಣ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುತ್ತಾ ಯಥಾಸ್ಥಿತಿಯಂತೆ ಮುಂದುವರೆಸಲು ಆದೇಶಿಸಿ ಈ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಈ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೇಳಿ ಬರೆಯಿಸಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಿಸಿ ತಪ್ಪುಗಳನ್ನು ತಿದ್ದಿ ದಿನಾಂಕ 12-07-2016 ರಂದು ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲಾಯಿತು.

ಉಪ[illegible]
ನಾಡಕ[illegible]ಟೆ
[illegible]

ಇದರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು:

1) ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಜಿ.ಸಿ.ಕೊಟ್ರೇಶಪ್ಪ ತಂದೆ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ ಗೆದ್ದಲಗಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮ ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.
2) ತಕರಾರುದಾರರಾದ ಜಿ.ಶರಣಪ್ಪ ತಂದೆ ಲೇಟ್ ಗುಮ್ಮ ಬಸಪ್ಪ ಗೆದ್ದಲಗಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮ ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ತಾಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.
3) ಗಣಕೀಕರಣ ವಿಭಾಗ ತಾಲೂಕು ಕಛೇರಿ ಕೂಡ್ಲಿಗಿ ಇವರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.
4) ಅಪೀಲು ಅವಧಿ 60 ದಿವಸ ಇರುತ್ತದೆ.