ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಬಳ್ಳಾರಿ

ಸಂ: ಕಂದಾಯ/ಅಪೀಲು/42/14-15

ದಿನಾಂಕ : 05-08-2016

ಉಪಸ್ಥಿತರು: ಶ್ರೀ ಲೋಕೇಶ್ ಪಿ.ಎನ್ (ಕ.ಆ.ಸೇ)

ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಬಳ್ಳಾರಿ.

ವಾದಿಗಳು	ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
1)ಶ್ರೀ ಹಂಪಯ್ಯ ತಂದೆ ಲೇಟ್ ಕುಮಾರಯ್ಯ ಗುಡುದೂರು ಗ್ರಾಮ ಬಳ್ಳಾರಿ ತಾಲೂಕು ಶ್ರೀ ಡಿ ಮಲ್ಲಯ್ಯ ವಕೀಲರು ಬಳ್ಳಾರಿ	1) ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಬಳ್ಳಾರಿ 2)ಕಂದಾಯ ನಿರೀಕ್ಷಕರು ಕೋಳೂರು 3)ಗ್ರಾಮ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಗುಡುದೂರು 4)ಜಂಗಮರ ರುದ್ರಯ್ಯ ತಂದೆ ಅಡಿವೆಪ್ಪ ಇವರ ವಾರಸುದಾರರು 4(ಅ)ಶ್ರೀಮತಿ ಗಂಗಮ್ಮ ಗಂಡ ಲೇಟ್ ಜಂಗಮರ ರುದ್ರಯ್ಯ 4(ಬ)ಶ್ರೀ ಶಂಕ್ರಯ್ಯ ತಂದೆ ಲೇಟ್ ಜಂಗಮರ ರುದ್ರಯ್ಯ 4(ಕ) ಶ್ರೀ ಈಶ್ವರಯ್ಯ ತಂದೆ ಲೇಟ್ ಜಂಗಮರ ರುದ್ರಯ್ಯ ಗುಡುದೂರುಗ್ರಾಮ ಬಳ್ಳಾರಿ ತಾಲೂಕು

ದಾವಾ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ :-

ತಾಲ್ಲೂಕು	ಗ್ರಾಮ	ಸ. ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ)
ಬಳ್ಳಾರಿ	ಗುಡುದೂರು	121	6.62

--@@@--

ವಾದಿಯು ಅವರ ವಕೀಲರ ಮುಖಾಂತರ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ರ ಕಲಂ 136(2) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ನಿರೀಕ್ಷಕರು ಕೋಳೂರು ಇವರ ಎಂ ಆರ್ ನಂ 31/05-06 ದಿನಾಂಕ 28-11-2005 ರ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧ ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಲ್ಲಿ ಆದ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾಲಮಿತಿ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ವಿಳಂಬ ಮನ್ನಾಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿಳಂಬ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನೈಸರ್ಗಿಕ ನ್ಯಾಯ ದೃಷ್ಠಿಯಿಂದ ಉಭಯ ಪಕ್ಷಗಾರರಿಗೂ ನೋಟೀಸಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: 05-08-2016 ರಂದು ಪ್ರಕರಣದ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಾದಿಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಹಾಗೂ ವಾದಿಪರ ವಕೀಲರು ದಿನಾಂಕ: 05-8-2016 ರಂದು ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಹಾಜರಾಗಿ, ಬಳ್ಳಾರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಗುಡುದೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 121 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 6.62 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಂದಾಯ ನಿರೀಕ್ಷಕರು ಕೋಳೂರು ಇವರ ಎಂ ಆರ್ ನಂ 31/05-06 ದಿನಾಂಕ 28/11/2005 ರ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದು ಪಡಿಸಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 2426/75-76 ದಿನಾಂಕ 05-11-1975 ರನ್ವಯ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿಕೊಡುವಂತೆ ಕೋರಿದರು,

ಮುಂದುವರೆದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ ಲಭ್ಯದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರನು ಸದರಿ ವಿವಾದಾಸ್ಪದ ಜಮೀನಿನ ಸ.ನಂ 121 ರಲ್ಲಿ 6.62 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ 5.00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಖರಿದಿಸಿದ್ದು , ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯಪತ್ರ ಆಧರಿಸಿ ಆಕಾರ್ ಬಂದ ದಾಖಲೆಗೆ ತಾಳೆಯಿಟ್ಟು ಅಗತ್ಯ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಬಳ್ಳಾರಿ ಇವರಿಗೆ ಆದೇಶಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವಿರುವುದರಿಂದ ಈಕೆಳಗಿನಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

:: ಆದೇಶ ::

ಪೀಠಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ಕಾರಣಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಬಳ್ಳಾರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಗುಡುದೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 121 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 6.62 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನಾಧರಿಸಿ ಸೂಕ್ತ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಈ ಆದೇಶ ತಲುಪಿದ ಏಳು ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ನಿಯಾಮಾನುಸಾರ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರಿಗಿಸಲು ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಬಳ್ಳಾರಿ ಇವರಿಗೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೇಳಿ, ಬರೆಯಿಸಿ, ತಪ್ಪುಗಳನ್ನು ತಿದ್ದಿ ದಿನಾಂಕ:05-08-2016 ರಂದು ಬಹಿರಂಗ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು,
ಬಳ್ಳಾರಿ.

ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು
ಬಳ್ಳಾರಿ.

ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಬಳ್ಳಾರಿ ಇವರಿಗೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ