ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಬಳ್ಳಾರಿ

ಸಂ: ಕಂದಾಯ/ಅಪೀಲು/333/12-13

ದಿನಾಂಕ : 05-08-2016

ಉಪಸ್ಥಿತರು: ಶ್ರೀ ಲೋಕೇಶ್ ಪಿ.ಎನ್ (ಕ.ಆ.ಸೇ)

ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಬಳ್ಳಾರಿ.

ವಾದಿಗಳು	ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
1.ಶ್ರೀ ದೊಡ್ಡ ರಂಗಾರೆಡ್ಡಿ ತಂದೆ ರಾಮಚಂದ್ರರೆಡ್ಡಿ, ಕೊರ್ಲಗುಂದಿ ಗ್ರಾಮ, ಬಳ್ಳಾರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು (ಶ್ರೀ ಡಿ. ಮಲ್ಲಯ್ಯ, ವಕೀಲರು, ಬಳ್ಳಾರಿ)	1. ತಹಶೀಲ್ದಾರರು, ಬಳ್ಳಾರಿ 2. ಕಂದಾಯ ನಿರೀಕ್ಷಕರು, ಕೋಳೂರು 3. ಗ್ರಾಮಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ದಮ್ಮೂರು

ದಾವಾ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ :-

ತಾಲ್ಲೂಕು	ಗ್ರಾಮ	ಸ. ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ)
ಬಳ್ಳಾರಿ	ದಮ್ಮೂರು	340/ಎ/1	2.00

--@@@--

ವಾದಿಯು ಅವರ ವಕೀಲರ ಮುಖಾಂತರ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ರ ಕಲಂ 136(2) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ನಿರೀಕ್ಷಕರು, ಕೋಳೂರು ಇವರ ಎಂ ಆರ್ ನಂ 39/90-91 ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಾದಿಯ ಹೆಸರು ನಮೂದಾಗದ ವಿರುದ್ಧ ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಲ್ಲಿ ಆದ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾಲಮಿತಿ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ವಿಳಂಬ ಮನ್ನಾಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ವಿಳಂಬ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನೈಸರ್ಗಿಕ ನ್ಯಾಯ ದೃಷ್ಠಿಯಿಂದ ಉಭಯ ಪಕ್ಷಗಾರರಿಗೂ ನೋಟೀಸಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: 12-11-2013, 20-02-2015, 11-12-2015, ಮತ್ತು 05-08-2016 ರಂದು ಪ್ರಕರಣದ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಾದಿಗಳು ಪರವಕೀಲರು ದಿನಾಂಕ: 05-08-2016 ರಂದು ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಹಾಜರಾಗಿ, ಬಳ್ಳಾರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ದಮ್ಮೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 340/ಎ/1 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 2.00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ , ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಬೈಲೂರು ಮಾರೆಪ್ಪ ತಂದೆ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕೊರ್ಲಗುಂದಿ ಗ್ರಾಮ ಇವರಿಂದ ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ 751/90-91 ದಿನಾಂಕ 02-07-1990 ರಂದು ಖರೀದಿಸಿದ್ದು ಕ್ರಯ ಪತ್ರದನ್ವಯ ಕಂದಾಯ ನಿರೀಕ್ಷಕರು, ಕೋಳೂರು ಇವರ ಎಂ ಆರ್ ನಂ 39/90-91 ದಿನಾಂಕ 06-05-1991 ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಹಕ್ಕುಬದಲಾವಣೆಯಾಗಿದ್ದು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಾದಿಯ ಹೆಸರು ನಮೂದು ಮಾಡಿಕೊಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಂದುವರೆದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿಯ ಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಮಾರಾಟಗಾರರಾದ ಬೈಲೂರು ಮಾರೆಪ್ಪ ತಂದೆ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕೊರ್ಲಗುಂದಿ ಗ್ರಾಮ ಇವರ ಹೆಸರು ಪಹಣಿಗಳಲ್ಲಿ ನಮುದಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಪಹಣಿ ಕಾಲಂ 9 ರಲ್ಲಿ ಇರುವವರನ್ನು ಅಗತ್ಯ ಪಕ್ಷಗಾರರನ್ನಾಗಿಸುವಲ್ಲಿ , ಅವರನ್ನು ಮೇಲ್ಮನವಿ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸುವಲ್ಲಿ ಅಪೀಲುದಾರರು ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾರಣ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆದೇಶ.

:: ಆದೇಶ ::

ಪೀಠಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ಕಾರಣಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಬಳ್ಳಾರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ದಮ್ಮೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 340/ಎ/1 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 2.00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಪೀಲುದಾರರಿಗೆ ನಿಜವಾಗಿಯೂ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಚಾಲ್ತಿ ಪಹಣಿಯಲ್ಲಿನ ಕಾಲಂ 9 ರಲ್ಲಿರುವವರನ್ನು ಅಗತ್ಯರಿರುವ ಪಕ್ಷಗಾರರನ್ನಾಗಿಸಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮುಕ್ತ ಅವಕಾಶ ನೀಡುತ್ತಾ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ. ಈ ಆದೇಶವನ್ನುಹೇಳಿ, ಬರೆಯಿಸಿ, ತಪ್ಪುಗಳನ್ನು ತಿದ್ದಿ ದಿನಾಂಕ: 05-08-2016 ರಂದು ಬಹಿರಂಗ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು,
ಬಳ್ಳಾರಿ.

ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು
ಬಳ್ಳಾರಿ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಬಳ್ಳಾರಿ ಇವರಿಗೆ